

Reg. 07



COMUNE DI MINEO
(Prov. Reg. di Catania)

ORIGINALE DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. <u>5</u>	OGGETTO: Determinazione Aliquote TASI anno 2016.
DEL	

L'anno duemilasedici il giorno 24 del mese di luglio alle ore 14,00 nella Sala delle Adunanze della sede comunale,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Giovanni Bologna nominato con D.P. n.ro 538/Gab del 24.3.2016, con l'assistenza del Segretario Comunale Dott.ssa Valentina La Vecchia, ai sensi dell'art.97 comma 4, lett. a del D.lgs 18 agosto 2000 n.267, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Premesso che sulla presente deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso parere:

il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica:

- FAVOREVOLE
- CONTRARIO PER LE SEGUENTI MOTIVAZIONI: _____
- NON NECESSARIO IN QUANTO ATTO DI MERO INDIRIZZO

DATA 08 APR. 2016



IL RESPONSABILE
IL RESPONSABILE
DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
Dott. Giancarlo Migliorisi

il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e/o la copertura finanziaria ai sensi dell'Art.55 L.R.n.48/91:

- FAVOREVOLE.-
- CONTRARIO CON LE SEGUENTI MOTIVAZIONI: _____
- NON NECESSARIO IN QUANTO DALL'ATTO NON SCATURISCE IMPEGNO DI SPESA.

Data 03 APR. 2016



IL RESPONSABILE
IL RESPONSABILE
DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
Dott. Giancarlo Migliorisi

W

Il Funzionario Responsabile dell'Ufficio Tributi

PREMESSO che con delibera di Commissario Straordinario con i Poteri del Consiglio Comunale n. 2 del 24/6/16 è stato approvato il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale con decorrenza dall'1.1.2016

ATTESO CHE

- l'art.1 comma 26 della Legge 208/20153 (Legge di Stabilità 2016) <<al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per l'anno 2016 è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015. Sono state fatte salve, per il settore sanitario, le disposizioni di cui all'art.1 comma 174, della legge 30. dicembre 2014, n. 311, e all'art.2 commi 79,80,83 e 86 della legge 23 dicembre 2009 n.191, nonché la possibilità di effettuare manovre fiscali incrementative ai fini dell'accesso alla anticipazioni di liquidità di cui agli art.2 e 3 del decreto-legge 8 aprile 2013, n.35, convertito con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2013, n.64, e successivi rifinanziamenti. La sospensione di cui al primo periodo non si applica alla tassa rifiuti (TARI) di cui all'art.1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n.147, né per gli enti locali che deliberano il predi sesto, ai sensi dell'art.243/bis del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, o il dissesto, ai sensi degli articoli 246 e seguenti del medesimo testo unico di cui al decreto legislativo n.267 del 2000>>;

CONSIDERATO che alla luce delle vigenti disposizioni Legislative occorre confermare le aliquote IMU adottate nell'anno 2015 per l'anno 2016;

VISTO l'art.1 comma 14, lettera b) della Legge 208/2015 sono esenti dalla TASI a decorrere dall'1.1.2016 l'abitazione principale e la relativa pertinenza, con esclusione delle Cat. A/1,A/8 e A/9);

VISTO l'art.1 comma 28, per l'anno 2016, limitatamente agli immobili non esentati ai sensi dei commi da 10 a 26 del presente articolo, i comuni possono mantenere con espressa deliberazione del consiglio comunale la maggiorazione della TASI di cui al comma 677 dell'art.1 della legge n.147/2013, nella stessa misura applicata per l'anno 2015;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n.8 del 01.02.2016 con la quale è stato designato il Funzionario Responsabile della IUC (Imposta Unica Comunale) il Responsabile dell'Ufficio Tributi Dott. Giancarlo Migliorisi;

VISTA la Legge n.80/2014 art.9/bis;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTA La Legge n.208/2015 (Legge di stabilità per l'anno 2016)

VISTA la delibera di G.M. n.32 del 25.3.2016.

VISTO lo Statuto comunale;

PROPONE

1) di confermare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi indivisibili) anno 2016 :

Fattispecie imponibili	Aliquota
Abitazione principale dei soggetti passivi domiciliati e residenti con il proprio nucleo familiare, unitamente alla pertinenza	2,00 per mille
Per fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art.9 comma 3 e 3/bis del D.L. 557/1993. Convertito con la L. 133/1994- Categoria A/6 e D/10 (Strumentale) e con l'annotazione in visura della Fiscalità Rurale	1,00 per mille

W

Aree edificabili	2,50 per mille
Per Immobili tenuti a disposizione (le seconde case);	2,50 per Mille
Per le categorie dalla C/1 alla C/6, A/10	2,50 per mille
E' considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare (Cat. A/2 alla A/7) posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani all'estero (AIRE), già in pensione nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso, si applica una riduzione del 67,00% di cui all'art.9/bis comma 2) Legge 80/2014. (non è applicabile l'ulteriore riduzione di € 100,00)	2,00 per mille
Per gli immobili di " Cat. D/1 alla D/9 "	0,80 per mille

- 2) di stabilire ai sensi dell'articolo 7 del capitolo 5 "Regolamento componente Tasi" la detrazione di € 100,00 (cento) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e pertinenza della stessa;
- 3) mantenere la maggiorazione della TASI di cui al comma 677 dell'art.1 della legge n.147/2013;
- 4) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze.

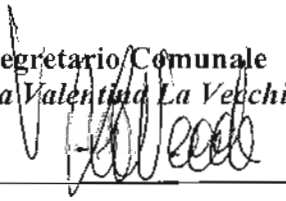
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Vista la superiore proposta dei deliberazione concernente l'oggetto;
- Dato atto che la stessa è corredata dai pareri prescritti dall'art.53 della Legge 142/1990 recepita dalla L.R. n.48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;
- Ritenuto che la proposta di che trattasi è meritevole di approvazione;

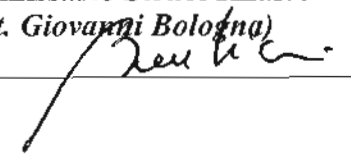
DELIBERA

Approvare e far propria la superiore proposta di deliberazione avente per oggetto: **Determinazione Aliquote TASI anno 2016**, che forma parte integrate e sostanziale del presente atto.

Il Segretario Comunale
 (dott.ssa *Valentina La Vecchia*)



Il Commissario Straordinario
 (dott. *Giovanni Bologna*)



Attestato di Pubblicazione

N. _____ Reg. Pubb.

Si attesta che il presente atto, è stato pubblicato all'Albo Pretorio *on line* sul sito web istituzionale del Comune, dal
28 GIU. 2016 al 12 LUG. 2016 ad ogni effetto di pubblicità legale, ai
sensi e per gli effetti di cui all'art.12, comma 2 e 3, della L.R. 5 del 5.4.2011 .

Il Messo

.....

Mineo, li

Il Segretario Comunale

.....



COMUNE DI MINEO
Città Metropolitana di Catania



Il Revisore Unico dei Conti

Prot. 4/198

Al Commissario Straordinario
Al Segretario Comunale
Al Responsabile Settore finanziario

SEDE


Mineo, 15 Giugno 2016

Oggetto: Trasmissione verbali

Con la presente, si trasmettono in allegato i pareri n°2,3,4,5,6,7,8,9,10 /2016, per i successivi adempimenti di competenza.

Cordiali saluti.

Il Revisore Unico
(Dott. Salvatore Parisi)



COMUNE DI MINEO
Città Metropolitana di Catania



Il Revisore Unico

VERBALE n. 5/2016

L'anno 2016 il giorno 10 del mese di Giugno alle ore 19.00, si è riunito presso il suo studio in Sant'Agata li Battiati, l'Organo di Revisione Contabile del Comune di Mineo, per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

- Proposta di deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale avente come oggetto: "Imposta Unica Comunale – IUC – determinazione delle aliquote del tributo sui Servizi indivisibili – TASI – per l'anno 2016".

Il Revisore Unico:

- Premesso che con i commi dal 639 al 704 dell'art. 1 della L. 27/12/2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza 1° gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:
 - unocostituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
 - l'altro collegato all'effettiva erogazione e alla fruizione di servizi comunali.
- Rilevato che la IUC è composta da:
 - IMU (Imposta municipale propria)
 - **TASI (Tributo sui servizi indivisibili)**
 - TARI (Tributo servizio rifiuti)
- Atteso che il nuovo tributo TASI opera in osservanza a quanto disposto dall'art.1 commi 676, 677, e 678, e deve determinare altresì nella diversa articolazione tariffaria, proposta dall'Ente, il rispetto dei vincoli, in base ai quali la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non risulti superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'IMU al 31 Dicembre 2013, fissata al 10,60 per mille e alle altre aliquote previste;
- Rilevato che il comma 26 dell'art. 1 della legge n° 208/2015 dispone che " Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria , in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per l'anno 2016, è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle Deliberazioni degli Enti Locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli Enti Locali con leggi dello Stato rispetto ai livelli di aliquote e tariffe applicabili per l'anno 2015";

- Visto il citato comma 677, ultimo periodo, dell'art.1 della Legge 147/2013, il quale prevede che i limiti stabiliti dai due precedenti punti possono essere superati per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille;
- Considerato che il comma 28 dell'art.1 della legge n° 208/2015 dispone che per l'anno 2016, limitatamente agli immobili non oggetto di esenzione, gli Enti Locali possano mantenere la maggiorazione TASI di cui al comma 677 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013 n° 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2015;

Visto l'art. 2 del Decreto Ministeriale del 28 Ottobre 2015, che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 e delle aliquote d'imposta da parte degli Enti Locali, entro il termine ultimo del 31/03/2016;

Rilevato che l'art. 1 del Decreto Ministeriale del 1 Marzo 2016, ha ulteriormente prorogato il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 e delle aliquote d'imposta da parte degli Enti Locali, al 30/04/2016;

Vista la proposta di atto deliberativo della Giunta Municipale n° 34 del 23 Marzo c.a., con la quale risultano essere state individuate dall'Amministrazione Comunale, nei tempi e con le modalità previste dalle vigenti disposizioni di legge, le aliquote d'imposta per l'esercizio finanziario 2016, e su cui l'Organo di Revisione Contabile ha espresso parere favorevole;

Visto il vigente Regolamento Comunale per l'applicazione della IUC;

- Visti:
 - La legge n° 208/2015 (Legge di stabilità 2016);
 - Il Decreto Legislativo n° 267/2000;
 - L'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;
 - Lo Statuto dell'Ente;

ESPRIME

- *Parere favorevole* alla Proposta di deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale avente come oggetto: "Imposta Unica Comunale – IUC – determinazione delle aliquote del tributo sui Servizi indivisibili – TASI – per l'anno 2016".

L'organo di Revisione

Dott. Salvatore Parisi

