



Ref. 13

18 MAR 2017

COMUNE DI MINEO
(Prov. Reg. di Catania)

ORIGINALE DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. <u>07</u>	OGGETTO: Determinazione Aliquote TASI anno 2017.
DEL <u>24 MAR. 2017</u>	

L'anno duemiladiciasette il giorno ventiquattro del mese di Marzo alle ore 12:45 nella Sala delle Adunanze della sede comunale,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Filippo Gagliano nominato con D.P. n.ro 523/Gab del 02.03.2017, con l'assistenza del Segretario Comunale dott. Costantino La Penna, ai sensi dell'art. 97 comma 4, lett. a del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Premesso che sulla presente deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso parere:

il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica:

- FAVOREVOLE
- CONTRARIO PER LE SEGUENTI MOTIVAZIONI: _____
- NON NECESSARIO IN QUANTO ATTO DI MERO INDIRIZZO.

DATA 18 MAR 2017



IL RESPONSABILE
IL RESPONSABILE
DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
Dott. Giancarlo Migliorisi

il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e/o la copertura finanziaria ai sensi dell'Art.55 L.R.n.48/91:

- FAVOREVOLE.-
- CONTRARIO CON LE SEGUENTI MOTIVAZIONI: _____
- NON NECESSARIO IN QUANTO DALL'ATTO NON SCATURISCE IMPEGNO DI SPESA.

Data _____



IL RESPONSABILE
IL RESPONSABILE
DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
Dott. Giancarlo Migliorisi

VISTO lo Statuto comunale;

PROPONE

1) di confermare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi indivisibili) anno 2017 :

Fattispecie imponibili	Aliquota
<u>Abitazione principale</u> dei soggetti passivi domiciliati e residenti con il proprio nucleo familiare, unitamente alla pertinenza (ESENTE ai sensi dell'art.1 comma 14, lettera b) della Legge 208/2015)	2,00 per mille
Per fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art.9 comma 3 e 3/bis del D.L. 557/1993. Convertito con la L. 133/1994- Categoria A/6 e D/10 (Strumentale) e con l'annotazione in visura della Fiscalità Rurale	1,00 per mille
Aree edificabili	2,50 per mille
Per Immobili tenuti a disposizione (le seconde case);	2,50 per Mille
Per le categorie dalla C/1 alla C/6, A/10	2,50 per mille
E' considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare (Cat. A/2 alla A/7) posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani all'estero (AIRE), già in pensione nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso, si applica una riduzione del 67,00% di cui all'art.9/bis comma 2) Legge 80/2014. (non è applicabile l'ulteriore riduzione di €.100,00)	2,00 per mille
Per gli immobili di " Cat. D/1 alla D/9 "	0,80 per mille

2) mantenere la maggiorazione della TASI di cui al comma 677 dell'art.1 della legge n.147/2013.

3) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze.

Il Responsabile dell'Area

IL RESPONSABILE
DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
Dott. Giancarlo Migliorisi



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la superiore proposta con oggetto: **Determinazione Aliquote TASI anno 2017**, a firma del Responsabile Area Dott. Giancarlo Migliorisi;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile come sopra riportati;

Ritenuta la proposta che precede meritevole di approvazione;

Visto il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

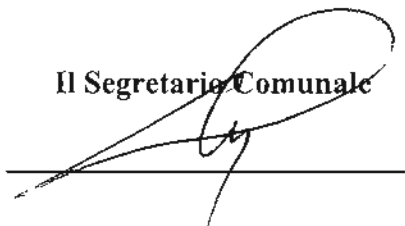
Visto l'Ordinamento Amministrativo EE.LL. della Regione Siciliana 15.03.63, n. 16 e successive modifiche ed integrazioni;

DELIBERA


di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente ripetuta e trascritta ad ogni effetto di legge sia per la parte relativa alle motivazioni che per il dispositivo.

Inoltre, riconosciuta la sussistenza dei motivi di urgenza esposti in proposta dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il Segretario Comunale



**Il Commissario Straordinario
(dott. Filippa Gagliano)**



Attestato di Pubblicazione

N. _____ Reg. Pubb.

Si attesta che il presente atto, è stato pubblicato all'Albo Pretorio *on line* sul sito web istituzionale del Comune, dal
_____ **24 MAR. 2017** _____ al _____ **07 APR. 2017** _____ ad ogni effetto di pubblicità legale, ai
sensi e per gli effetti di cui all'art.12, comma 2 e 3, della L.R. 5 del 5.4.2011 .

Il Messo

.....

Minco, li

Il Segretario Comunale

.....

prot. 2192 del 24/03/2017

COMUNE DI MINEO
Città Metropolitana di Catania



Il Revisore Unico

VERBALE n. 53/2017

L'anno 2017 il giorno 22 del mese di Marzo alle ore 17,00, si è riunito presso il suo studio di Sant'Agata Li Battiati, l'Organo di Revisione del Comune di Mineo

- Dott. Salvatore Parisi – Presidente

per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

- Proposta di deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n°13 del 16 Marzo c.a avente come oggetto: "Imposta Unica Comunale – IUC – Determinazione aliquote del tributo sui Servizi indivisibili – TASI – per l'anno 2017".

Il Collegio dei Revisori:

- Premesso che con i commi dal 639 al 704 dell'art. 1 della L. 27/12/2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza 1° gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:
 - uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
 - l'altro collegato all'effettiva erogazione e alla fruizione di servizi comunali.
- Rilevato che la IUC è composta da:
 - IMU (Imposta municipale propria)
 - TASI (Tributo sui servizi indivisibili)
 - TARI (Tributo servizio rifiuti)
- Atteso che il nuovo tributo TASI opera in osservanza a quanto disposto dall'art.1 commi 676, 677, e 678, e deve determinare altresì nella diversa articolazione tariffaria, proposta dall'Ente, il rispetto dei vincoli, in base ai quali la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non risulti superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'IMU al 31 Dicembre 2013, fissata al 10,60 per mille e alle altre aliquote previste;
- Rilevato che il comma 26 dell'art. 1 della legge n° 208/2015 dispone che " Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria , in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per l'anno 2016, è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle Deliberazioni degli Enti Locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli Enti Locali con leggi dello Stato rispetto ai livelli di aliquote e tariffe applicabili per l'anno 2015";

- Considerato che l'art.1 comma 42 lett a) della legge n° 232/2016 ha disposto anche per l'anno 2017, la sospensione dell'efficacia delle leggi regionali e delle Deliberazioni degli Enti Locali nella parte in cui si preveda un aumento della pressione fiscale in materia di tributi regionali e comunali;

Visto il citato comma 677, ultimo periodo, dell'art.1 della Legge 147/2013, il quale prevede che i limiti stabiliti dai due precedenti punti possono essere superati per un ammontare complessivo non superiore allo 0.8 per mille;

- Considerato che l'art.1 comma 42 lett. b) dispone anche per l'anno 2017, limitatamente agli immobili non oggetto di esenzione, che gli Enti Locali possano continuare a mantenere la maggiorazione TASI di cui al comma 677 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013 n° 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2016;

Visto il D.L. n°244 del 30.12.2016, che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2017 e delle aliquote d'imposta da parte degli Enti Locali, entro il termine ultimo del 31/03/2017;

Visto il vigente Regolamento Comunale per l'applicazione della IUC ;

- Visti:
 -
 - Il Decreto Legislativo n° 267/2000,
 - L'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;
 - Lo Statuto dell'Ente;

ESPRIME

- Parere *favorevole* Proposta di deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n°13 del 16 Marzo c.a. avente come oggetto: "Imposta Unica Comunale - IUC - Determinazione aliquote del tributo sui Servizi indivisibili - TASI - per l'anno 2017".

L'organo di Revisione

Dott. Salvatore Parisi

