



# COMUNE DI MINEO

(Città Metropolitana di Catania)

ORDINANZA SINDACALE N. 11 DEL 13-02-2023.

**OGGETTO:** Ordinanza contingibile ed urgente per il recupero salme, al fine di prevenire eventuali rischi di carattere igienico-sanitario ed ambientale.

## IL SINDACO

**VISTO** l'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, che ai comma 4 e 5 così recita: "*4. Il sindaco esercita altresì le altre funzioni attribuitegli quale autorità locale nelle materie previste da specifiche disposizioni di legge.*

*5. In particolare, in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale le ordinanze contingibili e urgenti sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale. ((Le medesime ordinanze sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale, in relazione all'urgente necessità di interventi volti a superare situazioni di grave incuria o degrado del territorio, dell'ambiente e del patrimonio culturale o di pregiudizio del decoro e della vivibilità urbana, con particolare riferimento alle esigenze di tutela della tranquillità e del riposo dei residenti, anche intervenendo in materia di orari di vendita, anche per asporto, e di somministrazione di bevande alcoliche e superalcoliche.)) Negli altri casi l'adozione dei provvedimenti d'urgenza ivi compresa la costituzione di centri e organismi di referenza o assistenza, spetta allo Stato o alle regioni in ragione della dimensione dell'emergenza e dell'eventuale interessamento di più ambiti territoriali regionali."*

**RICHIAMATI** gli avvisi, per il rischio meteo-idrogeologico e idraulico, diramati dal Dipartimento Regionale di Protezione Civile, n° 23039, dell' 08/02/2023, e nr° 23040, del 09/02/2023;

**APPURATO** che con gli eventi calamitosi occorsi, di cui ai superiori avvisi del Dipartimento Regionale di Protezione Civile, che hanno determinato una precipitazione meteorica, nell'arco delle 48 h, di circa 300 mm di pioggia, con forti raffiche di vento, di carattere straordinario ed eccezionale;

**CONSIDERATO** che i sopradetti eventi calamitosi hanno cagionato il crollo della cinta muraria di parte del Civico Cimitero, con scivolamento a valle di diversi monumenti funerari;

**RICHIAMATO** il verbale al ns. Prot. nr. 2510 del 13/02/2023;

**VISTO** il D.P.R. 285/1990 e s.m.ii.;

VISTA la circolare del Ministero della Sanità, n. 24 del 24/06/1993;

VISTO il D.P.R. n. 327/2001 in particolare l'art. n. 49; (occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio);

ATTESO che, per quanto sopra riportato, al fine di prevenire rischi di carattere igienico-sanitario ed ambientale, cui non si può altrimenti provvedere, presupposto necessario per l'adozione di un'ordinanza contingibile ed urgente.

In conformità al richiamato verbale

## **ORDINA**

-Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco

-Al Dipartimento Regionale di Protezione Civile

-All'ASP 3 di Catania

-All'Ufficio Tecnico Comunale

-Alla Stazione dei Carabinieri di Mineo

-Al Comando di Polizia Municipale

Ciascuno per le proprie competenze, di predisporre tutti atti necessari e propedeutici alle immediate operazioni di recupero e deposito temporaneo delle salme;

-Il DIVIETO di accesso dalla strada interpoderale insistente nelle particelle n. 61, 361, 360, 324, 362, 359, 43, 45 e 60 del foglio di mappa n. 98 del comune di Mineo, ad eccezione delle autorità, imprese coinvolte nelle suddette operazioni di recupero, e dei residenti dei luoghi;

-Il DIVIETO di accesso ai luoghi interessati dalle operazioni di recupero delle salme, così come identificati al NCT al foglio n. 98 particelle n. 39, 43, 44, 54, 55, 56, 57, 359, 149, 360, 362, 361, ad eccezione delle autorità e del personale autorizzato ed addetto alle operazioni;

-Il DIVIETO di sorvolo dell'intera area cimiteriale e dei luoghi interessati dalle operazioni di recupero, così come sopra identificati;

-In via precauzionale, pone il DIVIETO di attingimento ed utilizzo delle acque di ruscellamento/scolo del torrente Zuffunnato;

-L'OCCUPAZIONE temporanea e di urgenza della stradella interpoderale sopra meglio descritta, di mq. 2.500 (parte della particella n. 43, ditta Mazzeo Agrippina e Mazzeo Graziella), mq 600 (parte della particella n. 39, ditta Valentino Giorgio), mq 500 (parte della particella n. 54, Provincia Religiosa dei Frati Minori Cappuccini di Siracusa).

-DI ADAGIARE, in via provvisoria, le bare contenenti le salme oggetto del recupero, all'interno dei locali del Convento dei Frati Minori Cappuccini di Siracusa, adiacente il civico cimitero.

## **DISPONE**

### **Che la presente Ordinanza venga trasmessa a mezzo e-mail/pec:**

- Prefettura di Catania
- Al Dipartimento Regionale di Protezione Civile

- Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco Catania
  - All'ASP n. 3 – Catania;
  - Comando Stazione Carabinieri –Mineo;
  - All'Ufficio Tecnico Comunale
  - Al Comando Polizia Municipale
  - Alla ditta Mazzeo Agrippina e Mazzeo Graziella
  - Alla ditta Valentino Giorgio
  - Alla Provincia Religiosa dei Frati Minori Cappuccini di Siracusa
- 
- che la presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio comunale e sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi del D. Lgs.33/2013;
  - che la pubblicazione ha valore di notifica individuale, a tutti gli effetti di legge nei confronti di tutti i soggetti coinvolti;
  - che venga apposta sul luogo la cartellonistica di segnalazione d'interdizione.

### **AVVERTE**

che è fatto obbligo di rispettare e far rispettare la presente ordinanza.

### **AVVERTE INOLTRE**

che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, entro il termine di giorni 60 dalla data di pubblicazione, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana nel termine di giorni 120.

**IL SINDACO**

*F.to Mistretta Giuseppe*

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

N. 234 Reg. Pubbl.

Si attesta che il presente atto, è stato pubblicato all'Albo Pretorio *on line* sul sito web istituzionale del Comune, dal 13-02-2023 al 28-02-2023 ad ogni effetto di pubblicità legale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.12, comma 2 e 3, della L.R. 5 del 5.4.2011.

**IL SINDACO**

*F.to Mistretta Giuseppe*



13-Feb-2023 19:22:18  
Protocollo pratica T513621/2023  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 776.000 x 552.001 metri  
Comune: (CT) MINEO  
Foglio: 98

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 13/02/2023

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/02/2023****Dati identificativi:** Comune di MINEO (F217) (CT)

Foglio 98 Particella 361

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 44,31**agrario **Euro 21,04**Superficie: **6.571 m<sup>2</sup>****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 34,99	Euro 9,32
Reddito agrario	Euro 18,10	Euro 2,94
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	4.672	1.899
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	U	2

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 Pratica n. CT0583006 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 20841.1/2011)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Direzione Provinciale di Catania  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **MINEO (F217) (CT)**  
Foglio **98** Particella **361**FRAZIONAMENTO del 21/12/2004 Pratica n.  
CT0383583 in atti dal 21/12/2004 (n. 383583.1/2004)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni  
Totali particella:  
Redditi: dominicale **Euro 44,31**  
          agrario **Euro 21,04**Superficie: **6.571 m<sup>2</sup>****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 Pratica n.  
CT0583006 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE  
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.  
20841.1/2011)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA  
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO  
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.  
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 34,99	Euro 9,32
Reddito agrario	Euro 18,10	Euro 2,94
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	4.672	1.899
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	U	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. INFANTINO Vincenzo (CF NFNVCN87C05C351M)**

nato a CATANIA (CT) il 05/03/1987

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

1. Atto del 16/11/2015 Pubblico ufficiale SCIABICA ANTONINO Sede SCORDIA (CT) Repertorio n. 3186 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 29447.1/2015 Reparto PI di CATANIA in atti dal 17/11/2015

2. Atto del 13/01/2021 Pubblico ufficiale SCIABICA ANTONINO Sede SCORDIA (CT) Repertorio n. 6149 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 1032.1/2021 Reparto PI di CATANIA in atti dal 14/01/2021

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 13/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/02/2023**

**Dati identificativi:** Comune di MINEO (F217) (CT)

Foglio 98 Particella 360

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 46,56

agrario Euro 23,08

Superficie: 6.571 m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 41,54	Euro 5,02
Reddito agrario	Euro 21,49	Euro 1,59
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	5.547	1.024
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	U	2

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 Pratica n. CT0583005 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 20840.1/2011)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Direzione Provinciale di Catania  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

### > Dati identificativi

Comune di **MINEO (F217) (CT)**  
Foglio **98** Particella **360**

FRAZIONAMENTO del 21/12/2004 Pratica n.  
CT0383583 in atti dal 21/12/2004 (n. 383583.1/2004)

### > Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni  
Totali particella:  
Redditi: dominicale **Euro 46,56**  
          agrario **Euro 23,08**

Superficie: **6.571** m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 Pratica n.  
CT0583005 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE  
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.  
20840.1/2011)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA  
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO  
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.  
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 41,54	Euro 5,02
Reddito agrario	Euro 21,49	Euro 1,59
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	5.547	1.024
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	U	2

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. ALTAMORE Enrica**  
**(CF LTMNRC83R51Z112A)**  
nata in GERMANIA (EE) il 11/10/1983  
Diritto di: Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/04/2015 Pubblico ufficiale MUSUMECI  
ANGIOLETTA Sede PALAGONIA (CT) Repertorio n.  
22306 - COMPRAVENDITA Nota presentata con  
Modello Unico n. 11064.1/2015 Reparto PI di CATANIA  
in atti dal 04/05/2015

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 13/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/02/2023

**Dati identificativi:** Comune di MINEO (F217) (CT)

Foglio 98 Particella 359

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 32,24

agrario Euro 10,18

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 6.572 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 21/12/2004 Pratica n. CT0383583 in atti dal 21/12/2004 (n. 383583.1/2004)

> **Dati identificativi**

Comune di MINEO (F217) (CT)

Foglio 98 Particella 359

FRAZIONAMENTO del 21/12/2004 Pratica n. CT0383583 in atti dal 21/12/2004 (n. 383583.1/2004)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 32,24

agrario Euro 10,18

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 6.572 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 21/12/2004 Pratica n. CT0383583 in atti dal 21/12/2004 (n. 383583.1/2004)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ABBANDONI Maria Stella**  
**(CF BBNMST57D60F217W)**

nata a MINEO (CT) il 20/04/1957

Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 26/07/2005 Pubblico ufficiale NOT. A. MUSUMECI Sede PALAGONIA (CT) Repertorio n. 17278 - REC.VOLT.MOD.UNICO DONAZIONE ACCETTATA Voltura n. 22006.1/2014 - Pratica n. CT0428963 in atti dal 11/11/2014

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 13/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/02/2023**

**Dati identificativi:** Comune di MINEO (F217) (CT)

Foglio 98 Particella 39

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 32,78

agrario Euro 15,06

Superficie: 7.436 m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 22,47	Euro 10,31
Reddito agrario	Euro 11,62	Euro 3,44
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	3.000	4.436
Qualità	ULIVETO	PASCOLO
Classe	U	2

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CT0119324 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 22613.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Direzione Provinciale di Catania  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **MINEO (F217) (CT)**  
Foglio **98** Particella **39**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni  
Totali particella:  
Redditi: dominicale **Euro 32,78**  
          agrario **Euro 15,06**  
Superficie: **7.436 m<sup>2</sup>****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CT0119324 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 22613.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 22,47	Euro 10,31
Reddito agrario	Euro 11,62	Euro 3,44
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	3.000	4.436
Qualità	ULIVETO	PASCOLO
Classe	U	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. VALENTINO Giorgio (CF VLNGRG62M13F217C)**

nato a MINEO (CT) il 13/08/1962

Diritto di: Proprieta' per 1/15 (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 14/15 bene personale  
(deriva dall'atto 2)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/10/2009 - UU Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione Volume 9990 n. 943 registrato in data 05/10/2010 - Voltura n. 28466.1/2012 - Pratica n. CT0428508 in atti dal 04/12/2012

2. Atto del 20/12/2016 Pubblico ufficiale MARINO ALESSANDRO Sede RAMACCA (CT) Repertorio n. 15002 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 36163.1/2016 Reparto PI di CATANIA in atti dal 28/12/2016

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 13/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/02/2023

**Dati identificativi:** Comune di MINEO (F217) (CT)

Foglio 98 Particella 149

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 5,72 Lire 11.081

agrario Euro 1,64 Lire 3.166

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 1.583 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 26/05/1984

> **Dati identificativi**

Comune di MINEO (F217) (CT)

Foglio 98 Particella 149

Partita: 6623

Impianto meccanografico del 26/05/1984

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 5,72 Lire 11.081

agrario Euro 1,64 Lire 3.166

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 1.583 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 26/05/1984

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TRIOLO Antonio**

nato in STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 11/06/1904

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 26/05/1984

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 13/02/2023

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/02/2023****Dati identificativi:** Comune di MINEO (F217) (CT)

Foglio 98 Particella 56

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 36,52**agrario **Euro 11,80**Superficie: **10.863 m<sup>2</sup>****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 15,11	Euro 21,41
Reddito agrario	Euro 5,04	Euro 6,76
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	6.500	4.363
Qualità	PASCOLO	SEMINATIVO
Classe	2	2

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CT0439675 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 20521.1/2012)**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

### > Dati identificativi

Comune di **MINEO (F217) (CT)**  
Foglio **98** Particella **56**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

### > Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 36,52**

agrario **Euro 11,80**

Superficie: **10.863** m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CT0439675 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 20521.1/2012)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 15,11	Euro 21,41
Reddito agrario	Euro 5,04	Euro 6,76
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	6.500	4.363
Qualità	PASCOLO	SEMINATIVO
Classe	2	2

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

#### > 1. **CAPIZZI Antonino** (CF CPZNNN43H12D635C)

nato a FLORESTA (ME) il 12/06/1943

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/02/2010 - US Sede CATANIA (CT) Registrazione Volume 9990 n. 2729 registrato in data 07/07/2010 - SUCC.DI CAPIZZI MARIA LAURA Voltura n. 17385.1/2010 - Pratica n. CT0395399 in atti dal 04/08/2010

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 13/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/02/2023**

**Dati identificativi:** Comune di MINEO (F217) (CT)

Foglio 98 Particella 43

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 95,67

agrario Euro 30,80

Superficie: 24.320 m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 80,69	Euro 14,98
Reddito agrario	Euro 23,05	Euro 7,75
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	22.320	2.000
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	U

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CT0119327 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 22616.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **MINEO (F217) (CT)**  
Foglio **98** Particella **43**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni  
Totali particella:  
Redditi: dominicale **Euro 95,67**  
          agrario **Euro 30,80**  
Superficie: **24.320** m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CT0119327 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 22616.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 80,69	Euro 14,98
Reddito agrario	Euro 23,05	Euro 7,75
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	22.320	2.000
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	U

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

---

> 1. MAZZEO Agrippina  
(CF MZZGPP66B54F217X)

nata a MINEO (CT) il 14/02/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di MAZZEO SEBASTIANO del 22/03/2020 Registrazione Volume 88888 n. 452892 registrato in data 11/12/2020 - Trascrizione n. 33993.1/2020 Reparto PI di CATANIA in atti dal 22/12/2020

> 2. MAZZEO Graziella  
(CF MZZGZL60H47F217F)

nata a MINEO (CT) il 07/06/1960

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 13/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/02/2023

**Dati identificativi:** Comune di MINEO (F217) (CT)

Foglio 98 Particella 54

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 29,78 Lire 57.659

agrario Euro 8,51 Lire 16.474

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 8.237 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 26/05/1984

> **Dati identificativi**

Comune di MINEO (F217) (CT)

Foglio 98 Particella 54

Partita: 14064

Impianto meccanografico del 26/05/1984

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 29,78 Lire 57.659

agrario Euro 8,51 Lire 16.474

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 8.237 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 26/05/1984

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PROVINCIA RELIGIOSA DEI FRATI MINORI  
CAPPUCCINI DI SIRACUSA**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Impianto meccanografico del 26/05/1984

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 13/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/02/2023

**Dati identificativi:** Comune di MINEO (F217) (CT)

Foglio 98 Particella 54

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 29,78 Lire 57.659

agrario Euro 8,51 Lire 16.474

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 8.237 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 26/05/1984

> **Dati identificativi**

Comune di MINEO (F217) (CT)

Foglio 98 Particella 54

Partita: 14064

Impianto meccanografico del 26/05/1984

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 29,78 Lire 57.659

agrario Euro 8,51 Lire 16.474

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 8.237 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 26/05/1984

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PROVINCIA RELIGIOSA DEI FRATI MINORI  
CAPPUCCINI DI SIRACUSA**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Impianto meccanografico del 26/05/1984