



COMUNE DI MINEO

(Città Metropolitana di Catania)

Registro Generale N. 88 .

Del 15-02-2023 .

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE per la stipula di Accordo quadro di cui all'art.54 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. con un solo operatore economico per la manutenzione straordinaria e pronto intervento su beni e impianti di pertinenza comunale - Annualità 2023, con applicazione del criterio del massimo ribasso, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. . Lotto CIG 9590350F2B.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Area: *Area LL.PP. e Manutenzione*

Servizio: *AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE*

=====

=====

=====

IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP. E MANUTENZIONE

Premesso che:

- Con delibera di C.C. n. 58 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione DUP 2022-2024;
- Con delibera di C.C. n. 59 del 20/12/2022 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 ed i relativi allegati predisposti ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e del D.Lgs n. 267/2000;

Tenuto conto:

- che il Consiglio Comunale non ha ancora deliberato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- che la legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023- 2025", pubblicata nella Gazzetta ufficiale -serie generale n. 303- supplemento ordinario n. 43 del 29 dicembre 2022, all'articolo 1, comma 775, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 30 aprile 2023;
- che ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 e del punto 8.13 dell'allegato 412 del D.Lgs. n. 118/2011, nel corso dell'esercizio provvisorio l'Ente gestisce gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio di previsione approvato per l'esercizio cui si riferisce l'esercizio;

Verificato a che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi sul presente procedimento;

Premesso che:

- è intendimento dell'Amministrazione Comunale garantire l'efficienza dei beni e impianti di pertinenza comunale (Servizio idrico integrato reti idriche e fognarie, Strade urbane e Beni Immobili);
- occorre programmare gli interventi manutentivi finalizzati al ripristino della corretta e puntuale manutenzione delle reti idriche e fognarie, nonché della viabilità e degli edifici comunali;
- gli interventi manutentivi di che trattasi, a causa della mancanza di idonee attrezzature e della carenza di personale qualificato, già impegnato nei compiti d'istituto, non sempre risultano essere puntuali;

Che al fine di garantire maggior efficienza negli interventi manutentivi sopra richiamati si ritiene opportuno fare ricorso allo strumento dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016, strumento che consente di selezionare una o più imprese e di fissare regole generali secondo le quali affidare, nel limite dell'importo stabilito, i lavori di manutenzione che l'Amministrazione riterrà, nell'arco temporale prestabilito, necessari per garantire l'efficienza dei beni e impianti di pertinenza comunale;

Considerato che:

- con l'accordo Quadro è possibile stabilire la tipologia delle prestazioni affidabili e delle clausole che regolano i conseguenti contratti attuativi, nonché, la durata e la spesa complessiva;
- con l'accordo Quadro è possibile istituire un servizio di pronta reperibilità, per la realizzazione, a chiamata, di interventi volti a garantire, con opere provvisoriale, l'eliminazione di situazioni di pericolo;

Ravvisato che questo Ufficio ha predisposto un progetto di Accordo Quadro, per lavori di manutenzione straordinaria e pronto intervento su beni e impianti di pertinenza comunale - Annualità 2023, della durata di anni uno, da definire con uno o più operatori economici, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, il cui quadro economico risulta:

IMPORTO LAVORI	€ 61.790,90
Importo oneri di sicurezza (3,00%)	€ 1.853,73
Importo (al netto oneri di sic.) soggetto a ribasso d'asta	€ 59.937,17
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>	
Iva 10% (su importo dei lavori)	€ 6.179,10

Contributo ANAC	€	30,00	
Totale somme a disposizione	€	6.209,10	€ 6.209,10
Importo complessivo			€ 68.000,00

Visti:

- l'articolo 32 comma 2, del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 il quale dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";
- l'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) il quale dispone che "*La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre del responsabile del procedimento indicante:*
 - a) *il fine che con il contratto s'intende perseguire;*
 - b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
 - c) *le modalità di scelta dei contraenti ammessi in virtù dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base*";
- l'art. 40 c. 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. ha sancito, a decorrere dal 18/10/2018, l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di utilizzare mezzi di comunicazione elettronici per tutti gli scambi di dati e informazioni nell'ambito delle procedure di gara;

Verificato il contenuto dell'art. 36 comma 2 lett. a) come derogato dall'art. 1 del d.l. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 e secondo la disciplina sostitutiva di cui all'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021 convertito con Legge nr. 108 del 29/07/2021;

Ritenuto, pertanto, per non aggravare il procedimento potersi avvalere, per la scelta del contraente, del disposto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) come derogato dall'art. 1 del d.l. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 e secondo la disciplina sostitutiva di cui all'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021 convertito con Legge nr. 108 del 29/07/2021 di operatori economici selezionati nel rispetto del principio di rotazione, al fine di eseguire un confronto di preventivi di spesa, quale "*best practice*" nel rispetto del principio di concorrenza, proponendo l'aggiudicazione dei lavori, secondo il criterio del minor prezzo;

Dato atto che la presente procedura, ai sensi dell'art. 37, comma 4, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. verrà espletata con modalità telematica *e-procurement* su piattaforma MePA;

Visti gli atti di gara:

- 1) Schema Lettera di Invito e Disciplinare
- 2) Allegato n. 1 - domanda di partecipazione alla procedura
- 3) Allegato n. 2 - dichiarazioni requisiti di ordine generale, professionale, speciali e altro
- 4) Allegato n. 3 - schema modulo offerta economica
- 5) Relazione Tecnica
- 6) Disciplinare d'Incarico

Considerato che dopo l'aggiudicazione del progetto di Accordo Quadro si procederà all'approvazione dei singoli interventi manutentivi necessari da realizzare al bisogno, comprendenti le lavorazioni e condizioni previste nell'accordo, con apposito e separato provvedimento amministrativo ove verranno quantificate le spese e individuate le lavorazioni specifiche da realizzare;

Verificato a che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi sul presente procedimento;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come recepito dalla L.R. n. 8/2016;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il "Regolamento" D.P.R.n.207/2010 e s.m.i. nelle parti rimaste in vigore, in via transitoria, ai sensi degli artt.216 e 217 del succitato Decreto;

Visto il D.Lgs. n. 81/2008;

Viste le linee guida emanate dall'Anac;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Richiamate le Determinazioni Sindacali n. 11 del 01/07/2021 e n. 19 del 05/08/2021 di conferimento incarico allo scrivente della Posizione Organizzativa e nominato, rispettivamente, Responsabile dell'Area Servizi al Territorio e dell'Area LL.PP. e Manutenzione;

In relazione a quanto sopra esposto e ai sensi della vigente normativa in materia di lavori pubblici,

DETERMINA

1. **Dichiarare** le premesse parti integranti e sostanziale del presente dispositivo;
2. **Di approvare** il progetto di Accordo Quadro, della durata di anni uno, per la "Manutenzione straordinaria e pronto intervento su beni e impianti di pertinenza comunale - **Annualità 2023** con applicazione del criterio del massimo ribasso" avente importo complessivo di € 68.000,00 di cui € 59.937,17 per lavori a base d'asta, € 1.853,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 6.209,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, composto dai seguenti elaborati:
 - a. Relazione tecnica illustrativa;
 - b. Disciplinare d'incarico;
 - c. Quadro economico di progetto.
3. **Di indire procedura di affidamento dei lavori relativi all'AQ ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) come derogato dall'art. 1 del d.l. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 e secondo la disciplina sostitutiva di cui all'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021 convertito con Legge nr. 108 del 29/07/2021, dando atto**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è l'affidamento dei lavori per la "Manutenzione straordinaria e pronto intervento su beni e impianti di pertinenza comunale - **Annualità 2023** con applicazione del criterio del massimo ribasso", così come previsto nella relazione tecnica illustrativa e nel disciplinare d'incarico;
 - l'oggetto del contratto sono i lavori per la "Manutenzione straordinaria e pronto intervento su beni e impianti di pertinenza comunale - **Annualità 2023** con applicazione del criterio del massimo ribasso";
 - la durata del contratto dell'accordo quadro, è fissato in anni uno, decorrente dalla data di inizio e sino ad esaurimento delle somme impegnate;
 - l'importo dei lavori, è il seguente: € 61.790,90 di cui € 1.853,73 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A. se prevista per legge;
 - il contratto sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.lgs. 50/2016, a pena di nullità, con atto pubblico informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme

vigenti, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata;

- procedere **all'affidamento diretto e con applicazione** del criterio del massimo ribasso, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- La stazione appaltante si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 63, comma 5 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., di affidare all'aggiudicatario, nei successivi due anni dalla sottoscrizione del contratto, nuovo accordo quadro consistente nella ripetizione di lavori analoghi.
- procedere per l'affidamento all'attivazione di una procedura telematica, sulla piattaforma MePA;
- che la presente procedura, ai sensi dell'art. 37, comma 4, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. verrà espletata con modalità telematica tramite la piattaforma MePA;

Approvare gli atti di gara composti da:

- 1) Schema Lettera di Invito e Disciplinare
 - 2) Allegato n. 1 - domanda di partecipazione alla procedura
 - 3) Allegato n. 2 - dichiarazioni requisiti di ordine generale, professionale, speciali e altro
 - 4) Allegato n. 3 - schema modulo offerta economica
 - 5) Relazione Tecnica
 - 6) Disciplinare d'Incarico
4. **Dare atto** che le condizioni essenziali del contratto sono riportate nella lettera d'invito, nel Disciplinare per la selezione delle offerte e nel disciplinare d'incarico e relazione tecnica illustrativa;
5. **Dare atto** che le funzioni di RUP saranno svolte dallo scrivente, mentre le funzioni di Direttore dei Lavori saranno svolte dal Geom. Vincenzo Camuti;
6. **Di impegnare** la spesa per l'attuazione del presente Accordo Quadro pari a complessivi € 68.000,00 I.V.A. compresa al 10%, come da prospetti:

Eserc. Finanz.	2023				
Capitolo	690/2	Descrizione	Manutenzione strade comunali interne ed esterne.		
Missione-Programma	08 – 01	Titolo	2	Piano Finanziario	2.02.01.09.012
		Anno Esigib.	2023		
SIOPE		CIG	9590350F2B	CUP	
Creditore					
Causale					
Modalità finan.	Bilancio comunale				
Pre. Imp. n.2/2022		Importo	€. 18.000,00	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2023				
Capitolo	684/1	Descrizione	Manutenzione Straord., Depuratore, Acquedotto e Fognatura		
Missione-Programma	09 – 04	Titolo	2	Piano Finanziario	2.02.01.04.002
		Anno Esigib.	2023		

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

SIOPE		CIG	9590350F2B	CUP	
Creditore					
Causale					
Modalità finan.	Bilancio Comunale				
Pren. Imp n. 3/2022		Importo	30.000	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2023				
Capitolo	692	Descrizione	Manutenzione Immobili comunali		
Missione-Programma	01 – 05	Titolo	2	Piano Finanziario	2.02.01.09.002
		Anno Esigib.	2023		
SIOPE		CIG	9590350F2B	CUP	
Creditore					
Causale					
Modalità finan.	Bilancio Comunale				
Pren. impegno n. 5/2022		Importo	€ 20.000,00.-	Frazionabile in 12	

8. Dare atto, che la spesa di cui al precedente punto, non è suscettibile di frazionamento, ai sensi dell'art. 163 commi 1 e 3 del D.Lgs. 267/2000;

9. Accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

10. Accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile dell'area;

11. Dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

12. Dare atto:

- Che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione, trasparente di cui al decreto D.lgs n. 33/2013;
- Che ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990, il responsabile del procedimento è l'ing. Franco Condorelli.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visto l'OREL 15.03.1963, n. 16 e s.m.i.;

Ravvisata, per quanto sopra la necessità di provvedere in merito;

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE la superiore proposta di determinazione, facendone propri motivazione e dispositivo che qui si intendono integralmente riportati e trascritti.
- 2) DI DICHIARARE l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitti di interessi;
- 3) DI ATTESTARE la regolarità tecnica dando atto della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Mineo 15-02-2023

Il Responsabile P. O.

F.to ing. CONDORELLI FRANCO

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si appone parere Favorevole di Regolarità Tecnica.

Data 07-02-2023.

Il Responsabile del servizio

F.to ing. CONDORELLI FRANCO

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si appone parere Favorevole di Regolarità contabile.

Data 16-02-2023.

Il Responsabile del servizio Finanziario

F.to Garofalo Roberto

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Prenotazione impegno N. 7 del 16-02-2023 a Competenza CIG 9590350F2B	
5° livello 08.01-2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali	
Capitolo 690 / Articolo 2 MANUTENZIONE STRADE COM.LI ESTERNE ED INTERNE	
Causale	DETERMINA A CONTRARRE per la stipula di Accordo quadro di cui all'art.54 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. con un solo operatore economico per la manutenzione straordinaria e pronto intervento su beni e impianti di pertinenza comunale - Annualità 2023, con applicazione del criterio del massimo ribasso, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. . Lotto CIG 9590350F2B.
Importo 2023	Euro 18.000,00

Prenotazione impegno N. 8 del 16-02-2023 a Competenza CIG 9590350F2B	
5° livello 09.04-2.02.01.04.002 Impianti	
Capitolo 684 / Articolo 1 MANUTENZIONE STRAOR. DEPURATORE, ACQUEDOTTO E FOGNATURA	
Causale	DETERMINA A CONTRARRE per la stipula di Accordo quadro di cui all'art.54 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. con un solo operatore economico per la manutenzione straordinaria e pronto intervento su beni e impianti di pertinenza comunale - Annualità 2023, con applicazione del criterio del massimo ribasso, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. . Lotto CIG 9590350F2B.
Importo 2023	Euro 30.000,00

Prenotazione impegno N. 9 del 16-02-2023 a Competenza CIG 9590350F2B	
5° livello 01.05-2.02.01.09.002 Fabbricati ad uso commerciale	
Capitolo 692 / Articolo MANUTENZ.IMMOBILI COMUNALI	
Causale	DETERMINA A CONTRARRE per la stipula di Accordo quadro di cui all'art.54 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. con un solo operatore economico per la manutenzione straordinaria e pronto intervento su beni e impianti di pertinenza comunale - Annualità 2023, con applicazione del criterio del massimo ribasso, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. . Lotto CIG 9590350F2B.
Importo 2023	Euro 20.000,00

Data 16-02-2023.

Il Responsabile del servizio finanziario

F.to Garofalo Roberto

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N. 261 Reg. Pubbl.

Si attesta che il presente atto, è stato pubblicato all'Albo Pretorio *on line* sul sito web istituzionale del Comune, dal 16-02-2023 al 03-03-2023 ad ogni effetto di pubblicità legale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.12, comma 2 e 3, della L.R. 5 del 5.4.2011.

Il Responsabile P. O.

F.to ing. CONDORELLI FRANCO