



COMUNE DI MINEO

Città Metropolitana di Catania
Area Servizi al Territorio, LL.PP. e Urbanistica

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UN VEICOLO DI PROPRIETA'
COMUNALE CON IL METODO DELLE OFFERTE SEGRETE IN AUMENTO O
ALMENO PARI RISPETTO AL PREZZO POSTO A BASE DI GARA, AI SENSI DEGLI
ARTT. 73 LETTERA C E 76 DEL R.D. NR. 827/1924 E SS.MM.II.**

VERBALE ASTA PUBBLICA – APERTURE BUSTE

L'anno 2026, il giorno 12 del mese di marzo, alle ore 15:00, presso il Comune di Mineo – Piazza L. Buglio n. 40, stanza n. 27, relativamente alla procedura di asta pubblica per l'alienazione di un veicolo di proprietà comunale, indetta con determinazione dirigenziale n. 40 dell'11/02/2026, ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. 827/1924, si è riunita in seduta pubblica la Commissione, nominata con il presente verbale, che risulta così composta:

- Ing. Franco Condorelli, dipendente comunale, Responsabile dell'Area Servizi al Territorio, LL. PP. e Urbanistica e Responsabile del Procedimento, in qualità di Presidente;
- Geom. Giuseppino Centamori, dipendente comunale dell'Ufficio Lavori Pubblici, in qualità di Testimone;
- Sig.ra Rita Giunta, dipendente ASU a supporto dell'Ufficio Lavori Pubblici, in qualità di Segretario;

PREMESSO E RILEVATO

- che con delibera di Giunta Comunale n. 118 del 16/12/2025 è stata disposta l'alienazione dell'autocarro Piaggio Porter targato EH939EH e demandato al Responsabile dell'Area Servizi al Territorio l'adozione e la pubblicazione di tutti gli atti necessari per lo svolgimento della procedura;
- che con determinazione dirigenziale n. 40 dell'11/02/2026 è stato approvato lo schema di avviso di asta pubblica per la ricerca di soggetti interessati all'acquisto dell'automezzo in alienazione di proprietà dell'Ente con le seguenti caratteristiche:

Marca/Modello	Targa	Immatricolazione	Km	Importo a base d'asta
Piaggio Porter	EH939EH	2011	42.252	€ 100,00

- che l'avviso e i relativi allegati sono stati pubblicati all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 11/02/2026 al 26/02/2026 e sul sito istituzionale del Comune di Mineo a tutt'oggi;
- che il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è fissato per le ore 12:00 di mercoledì 11 marzo 2026 e che con nota, prot. interno n. 4290/2026, l'Ufficio Protocollo ha certificato che è pervenuta, in plico sigillato, una sola offerta da parte del sottoelencato soggetto:

Prot. n.	Data	Soggetto
3774	04/03/2026	LA I.D.E.M S.r.l.

Accertato che per i componenti della Commissione non sussistono motivi di incompatibilità legati ad interessi di qualunque natura con riferimento alla presente procedura;

TUTTO CIO' PREMESSO E RILEVATO

II PRESIDENTE, nonché Responsabile Unico del Procedimento:

- alle ore 15:15 dichiara aperta la seduta;
- da atto che alle ore 12:00 di mercoledì 11 marzo 2026 è pervenuta, in plico correttamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, una sola offerta da parte del sottoelencato soggetto:

Prot. n.	Data	Soggetto	Sede
3774	04/03/2026	LA I.D.E.M S.r.l. P. IVA 03829470875	Via Ferdinando Magellano, 6 95041 Caltagirone (CT)

- procede all'apertura del succitato plico, prot. n. 3774/2026, al cui interno sono racchiuse due buste, n. 1 e n. 2, e attesta che anch'esse sono correttamente sigillate e controfirmate;
- procede quindi all'apertura della busta n. 1, recante la dicitura DOCUMENTAZIONE, e ne constata la completezza, regolarità e conformità alle indicazioni del Bando;
- ammette quindi la società, LA I.D.E.M S.r.l. - P. IVA 03829470875, con sede a Caltagirone (CT) in via Ferdinando Magellano n. 6, alla successiva fase per la verifica della busta n. 2 recante la dicitura OFFERTA ECONOMICA e procede quindi all'apertura della stessa;
- prende visione della documentazione depositata, ritenendo la stessa completa ed esaustiva e annuncia che l'offerta economica presentata è pari a € 150,00 (euro centocinquanta/00), valore che risulta essere al rialzo rispetto all'importo posto a base d'asta e precisamente:

Lotto	Offerente	Importo a base d'asta	Importo offerto
Unico	LA I.D.E.M S.r.l. - P. IVA 03829470875 Sede Via Ferdinando Magellano, 6 95041 Caltagirone (CT)	€ 100,00	€150,00



II PRESIDENTE

Richiamate le prescrizioni di cui all'art. 5 dell'Avviso d'Asta e dopo aver constatato e fatto constatare la regolarità del procedimento,

DICHIARA

L'AGGIUDICAZIONE IN VIA PROVVISORIA IN FAVORE DELLA SOCIETÀ LA I.D.E.M. S.R.L., CON SEDE IN VIA FERDINANDO MAGELLANO, 6 – 95041 CALTAGIRONE (CT), LA QUALE HA OFFERTO LA MIGLIORE ED UNICA OFFERTA A RIALZO SUL PREZZO POSTO A BASE D'ASTA DETERMINANDO PERCIO' L'IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE IN € 150,00 (EURO CENTOCINQUANTA/00) IVA NON DOVUTA.

Il Presidente, terminate le suddette operazioni alle ore 15:35 del 12 marzo 2026 dichiara chiusa la seduta e dispone che il presente verbale nella sua interezza venga pubblicato sull'albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Mineo.

Il presente verbale computerizzato composto da n. 3 facciate viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma.

Mineo 12/03/2026

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

(Ing. Franco CONDORELLI)

Il Testimone

(Geom. Giuseppino CENTAMORI)

Il Segretario

(Dipendente ASU Sig.ra Rita GIUNTA)